

FB Beteiligungen GmbH
Kirchenplatz 8
4070 Eferding

JAHRESABSCHLUSS 2018

**FB Beteiligungen GmbH
Eferding**

Erstellt auf Grund und im
Umfang der mir vorgelegten
Bücher und gegebenen Aus-
künfte.

Inhaltsverzeichnis

Rechtliche Grundlagen	1
Steuerliche Grundlagen	2
Bilanz zum 31. Dezember 2018	3 - 4
GuV vom 1. Jänner 2018 bis 31. Dezember 2018	5
Anhang	6 - 7
Allgemeine Angaben zu den Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden	6
Erläuterungen zur Bilanzierung	6 - 7
Erläuterungen zur Gewinn- und Verlustrechnung	7
Ergänzende Angaben	7
Erläuterungen zu Bilanz und Gewinn- und Verlustrechnung	8 - 14
Detaillierte Bilanz zum 31. Dezember 2018	9 - 10
Detaillierte GuV vom 1. Jänner 2018 bis 31. Dezember 2018	11
Erläuterungen	12
Anlagenverzeichnis	13 - 14

Firma:	FB Beteiligungen GmbH		
Sitz:	Linz		
Geschäftsanschrift:	4070 Eferding, Kirchenplatz 8		
Unternehmensgegenstand:	Die Beteiligung an anderen Unternehmungen und Gesellschaften, die Übernahme deren Geschäftsführung und Vertretung, sowie die Ausübung des Handelsgewerbes.		
Gründung:	11.02.2009		
Geschäftsjahr:	01.01.2018 bis 31.12.2018		
Rechtsform:	Gesellschaft mit beschränkter Haftung		
Gesellschaftsgröße:	kleine Kapitalgesellschaft im Sinne des § 221 UGB		
Firmenbuch:	Landesgericht Wels, FN 323228k		
Stammkapital:	€ 35.000,00		
Gesellschafter:	Name	Anteil in €	Anteil in %
	Fallmann & Bauernfeind Privatstiftung	<u>35.000,00</u>	<u>100</u>
Geschäftsführung:	Name	seit	
	Dr. Johannes Hochleitner	11.02.2009	
	Mag. Christian Kieberger	11.02.2009	
Vertretung:	Die Gesellschaft wird von Herrn Dr. Johannes Hochleitner und von Herrn Mag. Christian Kieberger jeweils selbständig vertreten.		

Finanzamt: Finanzamt Grieskirchen Wels

Steuernummer: 160/9129

Steuerliche Vertretung: Prof. Dr. Josef Schlager Wirtschaftstreuhand GmbH
Freistädter Straße 307
4040 Linz

Gewinnermittlung: Bilanzierung gem. § 5 EStG

Rechtsmittel: Zum Bilanzstichtag waren keine Rechtsmittel anhängig.

Aktiva	31.12.2018	31.12.2017
	€	€
A. Anlagevermögen		
I. Finanzanlagen		
1. Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens	320.460,39	320.460,39
B. Umlaufvermögen		
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände		
1. Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen	145.298,91	10.000,00
<i>davon sonstige</i>	<i>145.298,91</i>	<i>10.000,00</i>
2. sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände	39.736,00	58.478,13
	<u>185.034,91</u>	<u>68.478,13</u>
II. Guthaben bei Kreditinstituten	11.912,99	52.136,89
	<u>196.947,90</u>	<u>120.615,02</u>
Summe Aktiva	<u>517.408,29</u>	<u>441.075,41</u>

Passiva	31.12.2018	31.12.2017
	€	€
A. Eigenkapital		
I. eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35.000,00
<i>übernommenes Stammkapital</i>	35.000,00	35.000,00
<i>einbezahltes Stammkapital</i>	35.000,00	35.000,00
II. Bilanzgewinn	480.089,09	398.075,41
<i>davon Gewinnvortrag</i>	398.075,41	316.451,71
	515.089,09	433.075,41
B. Rückstellungen		
1. sonstige Rückstellungen	2.000,00	8.000,00
C. Verbindlichkeiten		
1. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	319,20	0,00
<i>davon mit einer Restlaufzeit von bis zu einem Jahr</i>	319,20	0,00
<i>davon mit einer Restlaufzeit von bis zu einem Jahr</i>	319,20	0,00
Summe Passiva	517.408,29	441.075,41

	2018 €	2017 €
1. sonstige betriebliche Aufwendungen	<u>6.539,97</u>	<u>6.737,53</u>
2. Zwischensumme aus Z 1 bis 1 (Betriebsergebnis)	-6.539,97	-6.737,53
3. Erträge aus anderen Wertpapieren	88.251,48	88.251,48
4. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	<u>302,17</u>	<u>109,75</u>
5. Zwischensumme aus Z 3 bis 4 (Finanzergebnis)	<u>88.553,65</u>	<u>88.361,23</u>
6. Ergebnis vor Steuern (Summe aus Z 2 und Z 5)	<u>82.013,68</u>	<u>81.623,70</u>
7. Ergebnis nach Steuern	<u>82.013,68</u>	<u>81.623,70</u>
8. Jahresüberschuss	82.013,68	81.623,70
9. Gewinnvortrag aus dem Vorjahr	<u>398.075,41</u>	<u>316.451,71</u>
10. Bilanzgewinn	<u><u>480.089,09</u></u>	<u><u>398.075,41</u></u>

ANHANG

zum 31. Dezember 2018

Gemäß § 222 Abs. 1 UGB haben die gesetzlichen Vertreter einer Kapitalgesellschaft den um den Anhang erweiterten Jahresabschluss aufzustellen.

Allgemeine Angaben zu den Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Der Jahresabschluss der Firma FB Beteiligungen GmbH wurde nach den Vorschriften des Unternehmensgesetzbuches erstellt. Soweit ergänzende Angaben in der Bilanz und Gewinn- und Verlustrechnung enthalten sind, wird dies im Anhang gesondert ausgewiesen.

Die Firma ist eine kleine Kapitalgesellschaft im Sinne des UGB. Die Gliederung der Bilanz und Gewinn- und Verlustrechnung entspricht den Vorschriften der §§ 224 und 231 Abs. 2 UGB.

Der Jahresabschluss wurde nach den Vorschriften der §§ 189 ff des Unternehmensgesetzbuchs (UGB) unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung, sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.

Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit entsprechend der gesetzlichen Regelungen eingehalten.

Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung beachtet und eine Fortführung des Unternehmens unterstellt.

Dem Vorsichtsprinzip wurde Rechnung getragen, indem insbesondere nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen werden. Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste, die im laufenden oder in einem früheren Geschäftsjahr entstanden sind, wurden berücksichtigt.

Die Bewertung der Vermögens- und Schuldposten richtet sich nach folgenden Grundsätzen:

Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände sind grundsätzlich zum Nennwert ausgewiesen. Die Verbindlichkeiten werden mit ihrem Erfüllungsbetrag angesetzt.

Erläuterungen zur Bilanzierung

Die Entwicklung der Einzelposten des Anlagevermögens ist aus dem nachstehend wiedergegebenen Anlagenspiegel zu ersehen:

	Anschaffungs-/Herstellungskosten		Abschreibungen kumuliert		Buchwert
	01.01.2018	Zugänge	01.01.2018	Abschreibungen	01.01.2018
	31.12.2018	Abgänge	31.12.2018	Zuschreibungen	31.12.2018
	€	€	€	€	€
Anlagevermögen					
Finanzanlagen					
Wertpapiere (Wertrechte)					
des Anlagevermögens	320.460,39	0,00	0,00	0,00	320.460,39
	320.460,39	0,00	0,00	0,00	320.460,39

Zu den in der Bilanz ausgewiesenen Forderungen werden folgende Erläuterungen gegeben:

	Gesamtbetrag €	davon Restlaufzeit bis 1 Jahr €	davon Restlaufzeit über 1 Jahr €	davon wechselfällig verbrieft €	davon Antizipationen €	davon Pauschalwert- berichtigung €
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände						
Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen	145.298,91	145.298,91	0,00	0,00	0,00	0,00
Vorjahr	10.000,00	10.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
davon sonstige	145.298,91	145.298,91	0,00	0,00	0,00	0,00
Vorjahr	10.000,00	10.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände	39.736,00	39.736,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Vorjahr	58.478,13	58.478,13	0,00	0,00	0,00	0,00
Summe Forderungen	185.034,91	185.034,91	0,00	0,00	0,00	0,00
Vorjahr	88.478,13	88.478,13	0,00	0,00	0,00	0,00

Erläuterungen zur Gewinn- und Verlustrechnung

Die Darstellung der Erträge und Aufwendungen erfolgte nach dem Gesamtkostenverfahren.

Ergänzende Angaben

Während des abgelaufenen Geschäftsjahres wurde die Geschäftsführung durch Herrn Dr. Johannes Hochleitner, Kirchenplatz 8, 4070 Eferding, und Herrn Mag. Christian Kieberger, Linzer Straße 14, 4320 Perg, wahrgenommen.

Es waren während des Geschäftsjahres keine Dienstnehmer beschäftigt.

Eferding, 8. April 2019

Dr. Johannes Hochleitner
Geschäftsführer


Mag. Christian Kieberger
Geschäftsführer

Zu den in der Bilanz ausgewiesenen Forderungen werden folgende Erläuterungen gegeben:

	Gesamtbetrag €	davon Restlaufzeit bis 1 Jahr €	davon Restlaufzeit über 1 Jahr €	davon wechselfällig verbrieft €	davon Antizipationen €	davon Pauschalwert- berichtigung €
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände						
Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen	145.298,91	145.298,91	0,00	0,00	0,00	0,00
Vorjahr	10.000,00	10.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
davon sonstige	145.298,91	145.298,91	0,00	0,00	0,00	0,00
Vorjahr	10.000,00	10.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände	39.736,00	39.736,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Vorjahr	58.478,13	58.478,13	0,00	0,00	0,00	0,00
Summe Forderungen	185.034,91	185.034,91	0,00	0,00	0,00	0,00
Vorjahr	68.478,13	68.478,13	0,00	0,00	0,00	0,00

Erläuterungen zur Gewinn- und Verlustrechnung

Die Darstellung der Erträge und Aufwendungen erfolgte nach dem Gesamtkostenverfahren.

Ergänzende Angaben

Während des abgelaufenen Geschäftsjahres wurde die Geschäftsführung durch Herrn Dr. Johannes Hochleitner, Kirchenplatz 8, 4070 Eferding, und Herrn Mag. Christian Kieberger, Linzer Straße 14, 4320 Perg, wahrgenommen.

Es waren während des Geschäftsjahres keine Dienstnehmer beschäftigt.

Eferding, 8. April 2019

Dr. Johannes Hochleitner
Geschäftsführer

Mag. Christian Kieberger
Geschäftsführer

Erläuterungen und Aufgliederungen

Aktiva	31.12.2018	31.12.2017
	€	€
A. Anlagevermögen		
I. Finanzanlagen		
1. Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens		
920 Festverz. Wertpapiere des AV	320.460,39	320.460,39
B. Umlaufvermögen		
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände		
1. Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen		
3700 Verrechnung Gesellschafter	145.298,91	10.000,00
<i>davon sonstige</i>		
3700 Verrechnung Gesellschafter	145.298,91	10.000,00
2. sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände		
2380 Sonstige Forderungen	<u>39.736,00</u>	<u>58.478,13</u>
	185.034,91	68.478,13
II. Guthaben bei Kreditinstituten		
3212 Raika OÖ 2.698.215	<u>11.912,99</u>	<u>52.136,89</u>
	<u>196.947,90</u>	<u>120.615,02</u>
Summe Aktiva	<u>517.408,29</u>	<u>441.075,41</u>

Passiva	31.12.2018	31.12.2017
	€	€
A. Eigenkapital		
I. eingefordertes Stammkapital		
9010 Stammkapital	35.000,00	35.000,00
<i>einbezahltes Stammkapital</i>	<i>35.000,00</i>	<i>35.000,00</i>
II. Bilanzgewinn		
9392 Jahresgewinn	82.013,68	81.623,70
9891 Gewinnvortrag	398.075,41	316.451,71
	<u>480.089,09</u>	<u>398.075,41</u>
	515.089,09	433.075,41
B. Rückstellungen		
1. sonstige Rückstellungen		
3060 Rückst. f. Rechts- u. Ber. Ko.	2.000,00	8.000,00
C. Verbindlichkeiten		
1. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen		
3300 Verbindlichkeiten LuL Sammelk.	319,20	0,00
<i>davon mit einer Restlaufzeit von bis zu einem Jahr</i>		
3300 Verbindlichkeiten LuL Sammelk.	319,20	0,00
<i>davon mit einer Restlaufzeit von bis zu einem Jahr</i>		
3300 Verbindlichkeiten LuL Sammelk.	319,20	0,00
	<u>319,20</u>	<u>0,00</u>
Summe Passiva	<u>517.408,29</u>	<u>441.075,41</u>

	2018 €	2017 €
1. sonstige betriebliche Aufwendungen		
Rechts- und Beratungsaufwand		
7751 Rechtsberatung 0%	6.000,00	6.000,00
7761 Steuerberatung 0%	319,20	500,00
	<u>6.319,20</u>	<u>6.500,00</u>
Gebühren und Beiträge		
7181 Gebühren 0%	50,88	101,76
Spesen des Geldverkehrs		
7790 Spesen des Geldverkehrs 0%	169,73	135,61
diverse betriebliche Aufwendungen		
7899 Centausgleich	0,16	0,16
	<u>6.539,97</u>	<u>6.737,53</u>
2. Zwischensumme aus Z 1 bis 1 (Betriebsergebnis)	-6.539,97	-6.737,53
3. Erträge aus anderen Wertpapieren		
8080 Wertpapiererträge	88.251,48	88.251,48
4. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		
8060 Zinsenerträge Bankguthaben	3,26	3,62
8061 Darlehenszinsen	298,91	0,00
8063 Anspruchszinsen-Ertrag	0,00	106,13
	<u>302,17</u>	<u>109,75</u>
5. Zwischensumme aus Z 3 bis 4 (Finanzergebnis)	88.553,65	88.361,23
6. Ergebnis vor Steuern (Summe aus Z 2 und Z 5)	82.013,68	81.623,70
7. Ergebnis nach Steuern	82.013,68	81.623,70
8. Jahresüberschuss	82.013,68	81.623,70
9. Gewinnvortrag aus dem Vorjahr		
9891 Gewinnvortrag	398.075,41	316.451,71
10. Bilanzgewinn	480.089,09	398.075,41

<u>Sonstige Forderungen</u>	€
Mindestkörperschaftsteuer 2009	819,00
Mindestkörperschaftsteuer 2010	1.585,50
Mindestkörperschaftsteuer 2011	1.750,00
Mindestkörperschaftsteuer 2012	1.750,00
Mindestkörperschaftsteuer 2013	1.125,00
Mindestkörperschaftsteuer 2014	1.437,50
Mindestkörperschaftsteuer 2015	1.750,00
Mindestkörperschaftsteuer 2016	1.750,00
Mindestkörperschaftsteuer 2017	1.750,00
Mindestkörperschaftsteuer 2018	1.750,00
Kapitalertragsteuer 2018	24.269,00
	<u>39.736,00</u>
 <u>Rückstellung für Rechts- und Beratungskosten</u>	
Jahresabschluss	<u>2.000,00</u>

Konto	AHK Anfang Veränderung AHK Ende	Buchwert Abschreibung kum. 01.01.2018	Veränderung	Buchwert Abschreibung kum. 31.12.2018	Bewertungsreserve GFB Zuschuss
920 Festerz. Wertpapiere des AV	320.460,39 0,00 320.460,39	320.460,39 0,00	0,00	320.460,39 0,00	0,00
Gesamtsumme	320.460,39 0,00 320.460,39	320.460,39 0,00	0,00	320.460,39 0,00	0,00

Z = Zugang
 SA = sonstige Änderung
 Izu = Investitionszuschuss
 VZ = BR VZ AFA
 G = Gesamtabgang
 AFA = Planmäßige AFA
 §12 = BR §12
 GWG = BR GWG
 T = Teilabgang
 VZ = vorzeitige AFA
 sK = sonstige Korrektur
 GFB = Gewinnfreibetrag
 AHKM = Anschaffungs-/Herstellungskostenminderung
 GWG = AFA GWG
 ZaU = Zugang aufgrund Umgründung
 Eb = Ersatzbeschaffung
 BWM = Buchwertminderung
 ap = außerplanmäßige AFA
 AaU = Abgang aufgrund Umgründung
 E = Erweiterung
 ao = außerordentliche AFA
 U = Umbuchung
 Zu = Zuschreibung

920 Festverz. Wertpapiere des AV

Inv-Nr	Bezeichnung	Lieferant	Anschaffung Inbetriebnahme Abgang	ND RestND	AHK Anfang Veränderung AHK Ende	Buchwert Abschreibung kum. 01.01.2018	Veränderung	Buchwert Abschreibung kum. 31.12.2018	Bewertungsreserve Zuschuss GFB
1-0	Fabasoft AG Aktien AT0000785407 490.286 St.		16.04.2009		320.460,39 0,00 320.460,39	320.460,39 0,00 320.460,39	0,00	320.460,39 0,00 320.460,39	0,00 0,00 0,00
Gesamtsumme					320.460,39	320.460,39	0,00	320.460,39	0,00

Z = Zugang
 sA = sonstige Änderung
 Izu = Investitionszuschuss
 VZ = BR VZ AIA
 G = Gesamtabgang
 AIA = Planmäßige AIA
 §12 = BR §12
 GWG = BR GWG
 T = Teilabgang
 VZ = vorzeitige AIA
 sK = sonstige Korrektur
 GFB = Gewinnfreibetrag
 AHKM = Anschaffungs-/Herstellungskostenminderung
 GWG = AIA GWG
 ZaU = Zugang aufgrund Umgründung
 Eb = Ersatzbeschaffung
 BWM = Buchwertminderung
 ap = außerplanmäßige AIA
 AaU = Abgang aufgrund Umgründung
 E = Erweiterung
 ao = außerordentliche AIA
 U = Umbuchung
 Zu = Zuschreibung

FB Beteiligungen GmbH - Geschäftsstand 31.12.2018