

**JAHRESABSCHLUSS
UNTERSCHRIFTENEXEMPLAR
31.12.2020**

FB Beteiligungen GmbH

Eferding

zobl.bauer.
SALZBURG

Mildenburggasse 4a
5020 Salzburg | Austria
T +43 662 63 9 71-0
F +43 662 62 45 45
salzburg@zobl-bauer.at

www.zobl-bauer.at

FB Beteiligungen GmbH
Kirchenplatz 8
4070 Eferding

An
zobl.bauer. Salzburg Steuerberatung und
Wirtschaftsprüfung GmbH
Mildenburggasse 4a
5020 Salzburg

Vollständigkeitserklärung

Diese Vollständigkeitserklärung wird in Verbindung mit dem von Ihnen erstellten Jahresabschluss für das Geschäftsjahr 2020 abgegeben. Durch die Erklärung bestätigen wir Ihnen, dass Sie aufgrund der Ihnen übergebenen Unterlagen und der Ihnen gegebenen Informationen in die Lage versetzt worden sind, einen Jahresabschluss zu erstellen, der ein möglichst getreues Bild der Vermögens- und Finanzlage des Unternehmens zum 31.12.2020 und der Ertragslage des Unternehmens im Geschäftsjahr vom 01.01.2020 bis zum 31.12.2020 in Übereinstimmung mit UGB oder IFRS vermittelt.

Ihnen als mit der Erstellung des oben angeführten Jahresabschlusses beauftragtem Wirtschaftstreuhänder erkläre ich / erklären wir als zur Aufstellung des Jahresabschlusses verpflichtete(s/r) Vorstandsmitglied(er) / Geschäftsführer / geschäftsführende(r) Gesellschafter / Einzelunternehmer Folgendes:

Die Belege, Bücher und Bestandsnachweise sowie die Auskünfte, die von uns für die Erstellung des Abschlusses an Sie übermittelt wurden, wurden Ihnen vollständig und nach bestem Wissen und Gewissen gegeben.

In den vorgelegten Büchern und Aufzeichnungen sind sämtliche Geschäftsvorfälle lückenlos und vollständig aufgezeichnet, die für das oben genannte Geschäftsjahr buchungspflichtig geworden sind.

Ich habe / Wir haben sichergestellt, dass im Rahmen der gesetzlichen Aufbewahrungspflichten und -fristen auch die nicht ausgedruckten Daten jederzeit verfügbar sind und innerhalb angemessener Frist lesbar gemacht werden können.

Die Verantwortung für die Aufstellung des Jahresabschlusses sowie für die Erstellung des Lageberichts in Übereinstimmung mit den anzuwendenden Rechnungslegungsvorschriften liegt bei mir / uns. Diese Verantwortung beinhaltet insbesondere grundsätzliche Entscheidungen über die Abbildung von Geschäftsvorfällen bzw Vermögensgegenständen und Schulden im Jahresabschluss, die Auswahl und Anwendung angemessener Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden und die Vornahme von Schätzungen, die unter Berücksichtigung der gegebenen Rahmenbedingungen angemessen erscheinen.

In dem von Ihnen erstellten Jahresabschluss sind alle bilanzierungspflichtigen Vermögensgegenstände, Verpflichtungen, Wagnisse und Abgrenzungen berücksichtigt, sämtliche Aufwendungen und Erträge enthalten sowie alle erforderlichen Angaben gemacht.

Ich bin / Wir sind verantwortlich für die Verhinderung und Aufdeckung von Verstößen durch Mitarbeiter und für die Einrichtung und Aufrechterhaltung eines geeigneten internen Kontrollsystems.

Ich bin / Wir sind verantwortlich für die Einrichtung eines angemessenen Rechnungslegungs- und internen Kontrollsystems, um sicherzustellen, dass Geschäfte mit und zwischen nahestehenden Unternehmen und Personen in den Buchführungsunterlagen als solche festgehalten und entsprechend den anzuwendenden Rechnungslegungsvorschriften offengelegt werden.

Alle für die Erstellung des Jahresabschlusses notwendigen Aufzeichnungen, Dokumentationen und Informationen, insbesondere zu den Risiken, für die Rückstellungen gebildet werden müssen, zu drohenden

Verlusten aus schwebenden Geschäften, zu bestehenden und drohenden Rechtsstreitigkeiten und sonstigen Auseinandersetzungen und zur Werthaltigkeit von Forderungen, wurden Ihnen mitgeteilt. Derartige Informationen bzw Sachverhalte können beispielsweise sein:

- a) Ereignisse nach dem Abschlussstichtag, die für die Bewertung am Abschlussstichtag von Bedeutung sind,
- b) besondere Umstände, die der Fortführung des Unternehmens oder der Vermittlung eines möglichst getreuen Bildes der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens entgegenstehen oder die Aussagefähigkeit des Jahresabschlusses wesentlich beeinflussen,
- c) eine Übersicht über die Unternehmen, mit denen das Unternehmen im Geschäftsjahr oder am Abschlussstichtag verbunden war bzw mit denen im Geschäftsjahr oder am Abschlussstichtag ein Beteiligungsverhältnis bestand,
- d) Verbindlichkeiten aus der Begebung und Übertragung von Wechseln, aus Bürgschaften, aus Garantien und aus sonstigen gesetzlichen und vertraglichen Haftungsverhältnissen,
- e) Patronatserklärungen,
- f) gesetzliche und vertragliche Sicherheiten für Verbindlichkeiten (einschließlich Eventualverbindlichkeiten), z.B. Pfandrechte, Sicherungseigentum und Eigentumsvorbehalte an bilanzierten Vermögensgegenständen,
- g) Rückgabeverpflichtungen für in der Bilanz ausgewiesene Vermögensgegenstände und Rücknahmeverpflichtungen für nicht in der Bilanz ausgewiesene Vermögensgegenstände,
- h) derivative Finanzinstrumente (zB fremdwährungs-, zins-, wertpapier- und indexbezogene Optionsgeschäfte und Terminkontrakte, Zins- und Währungsswaps),
- i) Verträge oder sonstige rechtliche Sachverhalte, die wegen ihres Gegenstands, ihrer Dauer, möglicher Vertragsstrafen oder aus anderen Gründen für die Beurteilung der wirtschaftlichen Lage des Unternehmens von Bedeutung sind oder werden können (zB Verträge mit Lieferanten, Abnehmern, Gesellschaftern oder verbundenen Unternehmen sowie Arbeitsgemeinschafts-, Versorgungs-, Options-, Leasing- und Treuhandverträge sowie Verträge über Verpflichtungen, die aus dem Gewinn zu erfüllen sind), und
- j) die finanziellen Verpflichtungen aus diesen Verträgen sowie sonstige wesentliche finanzielle Verpflichtungen (z.B. aus in naher Zukunft erforderlichen Großreparaturen).

Bestätigt im Namen der
FB Beteiligungen GmbH



Unterschriften des gesetzlichen Vertreters/der gesetzlichen Vertreter
mit Angabe des Datums der Unterfertigung

| Aktiva | 31.12.2020 EUR | 31.12.2019 EUR |
|--|---------------------------------|---------------------------------|
| A. Anlagevermögen | | |
| I. Finanzanlagen | | |
| 1. Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens | 320.460,39 | 320.460,39 |
| B. Umlaufvermögen | | |
| I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände | | |
| 1. sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände | 106.605,62 | 108.971,01 |
| II. Guthaben bei Kreditinstituten | <u>40.386,07</u> | <u>74.725,99</u> |
| Summe Aktiva | <u>467.452,08</u> | <u>504.157,39</u> |



| Passiva | 31.12.2020 EUR | 31.12.2019 EUR |
|---|--------------------------|--------------------------|
| A. Eigenkapital | | |
| I. eingefordertes Stammkapital | 35.000,00 | 35.000,00 |
| <i>übernommenes Stammkapital</i> | 35.000,00 | 35.000,00 |
| <i>einbezahltes Stammkapital</i> | 35.000,00 | 35.000,00 |
| II. Bilanzgewinn | 429.038,08 | 467.038,19 |
| <i>davon Gewinnvortrag</i> | 127.038,19 | 230.089,09 |
| | 464.038,08 | 502.038,19 |
| B. Rückstellungen | | |
| 1. sonstige Rückstellungen | 3.300,00 | 1.800,00 |
| C. Verbindlichkeiten | | |
| 1. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen | 114,00 | 319,20 |
| <i>davon mit einer Restlaufzeit von bis zu einem Jahr</i> | 114,00 | 319,20 |
| <i>davon mit einer Restlaufzeit von bis zu einem Jahr</i> | 114,00 | 319,20 |
| Summe Passiva | 467.452,08 | 504.157,39 |

| | 2020 EUR | 2019 EUR |
|---|--------------------------|--------------------------|
| 1. sonstige betriebliche Aufwendungen | | |
| Verwaltungsaufwand | <u>16.686,01</u> | <u>8.264,91</u> |
| 2. Zwischensumme aus Z 1 bis 1 (Betriebsergebnis) | -16.686,01 | -8.264,91 |
| 3. Erträge aus anderen Wertpapieren | 318.685,90 | 245.143,00 |
| 4. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge | <u>0,00</u> | <u>71,01</u> |
| 5. Zwischensumme aus Z 3 bis 4 (Finanzergebnis) | <u>318.685,90</u> | <u>245.214,01</u> |
| 6. Ergebnis vor Steuern (Summe aus Z 2 und Z 5) | <u>301.999,89</u> | <u>236.949,10</u> |
| 7. Ergebnis nach Steuern | <u>301.999,89</u> | <u>236.949,10</u> |
| 8. Jahresüberschuss | 301.999,89 | 236.949,10 |
| 9. Gewinnvortrag aus dem Vorjahr | <u>127.038,19</u> | <u>230.089,09</u> |
| 10. Bilanzgewinn | <u><u>429.038,08</u></u> | <u><u>467.038,19</u></u> |



Verbindlichkeiten

Verbindlichkeiten wurden mit ihrem Erfüllungsbetrag angesetzt.

Erläuterungen der Bilanz und der Gewinn- und Verlustrechnung**Erläuterungen zur Bilanz****Anlagevermögen**

Die Entwicklung der einzelnen Posten des Anlagevermögens und die Aufgliederung der Jahresabschreibung nach einzelnen Posten sind in beiliegendem Anlagenspiegel dargestellt.

Verbindlichkeiten

Es gibt keine Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren und keine Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt wurden.

Erläuterungen zur Gewinn- und Verlustrechnung

Die Gewinn- und Verlustrechnung wurde nach dem Gesamtkostenverfahren erstellt. Die Aufgliederung der Ertrags- und Aufwandspositionen ist den beiliegenden Erläuterungen zur Bilanz und Gewinn- und Verlustrechnung zu entnehmen.

Sonstige Angaben

Im Geschäftsjahr waren folgende Personen als Geschäftsführer tätig:

Dr. Hochleitner Johannes

Mag. Kieberger Christian

Im Geschäftsjahr waren im Durchschnitt 0 Arbeitnehmer (Vorjahr: 0 Arbeitnehmer) beschäftigt.



| | Stand 01.01.2020 | | Zugänge | | Abgänge | | Anschaffungs-/Herstellungskosten Umbuchungen | | Stand 31.12.2020 | | Abschreibungen | | Abgänge | | Stand 31.12.2020 | | Stand 01.01.2020 | | Buchwerte Stand 31.12.2020 | | |
|--|---------------------|-----|---------|------|---------|------|---|------|---------------------|------|----------------|------|---------|------|---------------------|------|---------------------|------------|----------------------------------|-----|--|
| | EUR | EUR | EUR | EUR | EUR | EUR | EUR | EUR | EUR | EUR | EUR | EUR | EUR | EUR | EUR | EUR | EUR | EUR | EUR | EUR | |
| A. Anlagevermögen | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| I. Finanzanlagen | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens | 320.460,39 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 320.460,39 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 320.460,39 | 320.460,39 | | |

Jahresabschluss 31.12.2020

FN 323228k

FIRMA

FB Beteiligungen GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2020 bis 31.12.2020

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2019 bis 31.12.2019

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

01.06.2021

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 93f40edf1b5c2aea6384d9aef00adaf8

Dr. Johannes Hochleitner, geb 24.11.1958

am 15.06.2021



Mag. Christian Kieberger, geb 25.11.1971

am 15.06.2021



Antrag auf Gebührenbefreiung

Der Antrag auf Gebührenbefreiung gemäß Anmerkung 15a zu TP 10 GGG für elektronische Einreichung bei Umsatzerlösen bis zu EUR 70.000,- in den zwölf Monaten vor dem Abschlussstichtag des einzureichenden Jahresabschlusses wurde gestellt. (Dieser Hinweis wird nicht veröffentlicht.)

Die Umsatzerlöse betragen 0,00. (Dieser Hinweis wird nicht veröffentlicht.)

Auszug aus der Bilanz

| | in EUR | Vorjahr in TEUR |
|---|-------------------|-----------------|
| AKTIVA | 467.452,08 | 504 |
| Anlagevermögen | 320.460,39 | 320 |
| Immaterielle Vermögensgegenstände | 0,00 | 0 |
| Sachanlagen | 0,00 | 0 |
| Finanzanlagen | 320.460,39 | 320 |
| Umlaufvermögen | 146.991,69 | 184 |
| Vorräte | 0,00 | 0 |
| Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände | 106.606,62 | 109 |
| Wertpapiere und Anteile | 0,00 | 0 |
| Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten | 40.386,07 | 75 |
| Rechnungsabgrenzungsposten | 0,00 | 0 |
| Aktive latente Steuern | 0,00 | 0 |
| PASSIVA | 467.452,08 | 504 |
| Eigenkapital | 464.038,08 | 502 |
| eingefordertes Stammkapital | 35.000,00 | 35 |
| Stammkapital | 35.000,00 | 35 |
| davon eingezahlt | 35.000,00 | 35 |
| Kapitalrücklagen | 0,00 | 0 |
| Gewinnrücklagen | 0,00 | 0 |
| Bilanzgewinn | 429.038,08 | 467 |
| davon Gewinnvortrag | 127.038,19 | 230 |
| Rückstellungen | 3.300,00 | 2 |
| Verbindlichkeiten | 114,00 | 0 |
| Rechnungsabgrenzungsposten | 0,00 | 0 |

Anlagevermögen

| | Teil 1 | | | | in EUR | |
|-----------------------------------|-------------------|-------------|--|-------------|-------------|-------------------|
| | Stand 01.01.2020 | Zugänge | davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital | Umbuchungen | Abgänge | Stand 31.12.2020 |
| Anlagevermögen | 320.460,39 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 320.460,39 |
| Immaterielle Vermögensgegenstände | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Sachanlagen | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Finanzanlagen | 320.460,39 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 320.460,39 |

Anlagenspiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

| | Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2020 | laufende Abschreibungen | laufende Zuschreibungen | Wertberichtigungen auf Zugänge |
|-----------------------------------|--|----------------------------|----------------------------|-----------------------------------|
| Anlagevermögen | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Immaterielle Vermögensgegenstände | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Sachanlagen | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Finanzanlagen | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Anlagenspiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

| | Wertberichtigungen auf Umbuchungen | Wertberichtigungen auf Abgänge | Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2020 |
|--|---------------------------------------|-----------------------------------|--|
| Anlagevermögen | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Immaterielle Vermögensgegenstände | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Sachanlagen | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Finanzanlagen | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

| | Buchwert 01.01.2020 | Buchwert 31.12.2020 |
|-----------------------------------|------------------------|------------------------|
| Anlagevermögen | 320.460,39 | 320.460,39 |
| Immaterielle Vermögensgegenstände | 0,00 | 0,00 |
| Sachanlagen | 0,00 | 0,00 |
| Finanzanlagen | 320.460,39 | 320.460,39 |